

BeauVent pioniert in energieprojecten met derdepartijfinanciering

Nick Vanderheyden, freelancejournalist

Energiecoöperatieve BeauVent uit Diksmuide scheert alsmear hogere toppen met pientere en duurzame projecten rond warmtenetten, zonnepanelen en warmtekrachtkoppeling (wkk). De realisatie van een grootschalig warmtenet in Oostende wordt een krachttoer van formaat. De grootste uitdaging voor energiecoöperaties bestaat eruit haalbare projecten te vinden op gebouw-, wijk- of stadsniveau.

De intrede van energiecoöperaties creëerde een interessant en rendabel alternatief voor particuliere beleggers. Er lijken maar geen grenzen voor deze initiatieven. Want naast de nieuwe technologieën in duurzame verwarming, is er ook het algemene streven naar een groter aandeel hernieuwbare energie. BeauVent cvba uit Diksmuide, in 2000 opgericht door 3 vennoten, is een schoolvoorbeeld. In oktober 2017 nog haalde de coöperatieve (met zijn acht medewerkers) na een kapitaaloproep op amper 12 uur tijd 1,5 miljoen euro binnen.

Bram Pauwels, bestuurder en projectingenieur: "We deden een kapitaaloproep voor drie projecten: een duurzame stookplaats voor woonzorgcentrum Avondrust in Varsenare, het warmtenet in Oostende en een zonnepanelenproject op de daken van het gemeentehuis in Kuurne. Opmerkelijk is dat heel wat bestaande vennoten bijzonder geïnteresseerd blijven om te investeren."

Beleggen in energie

Beleggen in energie is hot. De website energiesparen.be van de Vlaamse overheid toont een lijst van een twintigtal Vlaamse coöperaties. Voor een aandeel van BeauVent betaal je tussen de 100 en 250 euro, met een plafond van 5.000 euro. BeauVent cvba overtuigde intussen 3.800 coöperanten voor een investering van 1 of meerdere aandelen van 250 euro. Dit levert sinds 2005 een jaarlijks dividend op van 6%.

Bram Pauwels: "Het blijft natuurlijk risicokapitaal, zonder de garantie in winstaandeel. Maar we zijn geen durfkapitalisten en spreiden het risico over een maximum aan projecten. Wie investeert, doet dit in al onze projecten en in bewezen technologieën als windmolens, zonnepanelen, warmtenetten en warmtekrachtkoppeling. We zetten in op hernieuwbare energieproductie en op technologieën die het verbruik van fossiele en nucleaire brandstof verminderen."

Woonzorgcentrum bespaart 20% op energiefactuur

Investeren in duurzame energie hoeft niet altijd over hernieuwbare of recuperatie-energie te gaan. Zoals het project in het **woonzorgcentrum (wzc) Avondrust** in Varsenare duidelijk maakt. Naar aanleiding van de bouw van een nieuwe vleugel, besloot het wzc de volledige energievoorziening van haar site te herzien. Beauvent haalde het project van circa 400.000 euro binnen. "We ontwierpen een volledig nieuwe, energie-efficiënte stookplaats, met onder meer 50 kWp zonnepanelen op het dak van de nieuwbouw. Op die manier ontzorgen we de instelling volledig van het energievraagstuk: conceptueel, qua technische uitwerking en in financiering. Bovendien volgen we het project op, zodat de efficiëntie verzekerd blijft." Met dit project bespaart het woonzorgcentrum zo'n 20% aan primaire energiebehoefte. De meerkost van de installaties ten opzichte van klassieke stookketels verdient zich terug met deze verwachte besparing. "Wzc Avondrust profiteert vanaf dag 1 van een korting op de energierekening, zonder te investeren in een dure installatie. Zo realiseerden we een van de weinige stookplaatsen in België volgens het principe van derdepartijfinanciering. We ambiëren ook projecten op grotere schaal, zoals momenteel een warmtenet in Oostende."



Het BeauVentteam aan de slag. (Foto Nick VDH)



BEAUVENT
SAMEN
INVESTEREN
IN DUURZAM
ENERGIE

Bram Pauwels van BeauVent cvba: het warmtenet in Oostende zal toelaten om ook ruim 3.000 woningen te verwarmen met groene warmte. (Foto Nick VDH)

Warmtenet Oostende

Werken op stadsniveau behoort stilaan tot de kerntaken van de energie-coöperatieve. De realisatie van het warmtenet Oostende is een opdracht naar aanleiding van een gunstige haalbaarheidsstudie van de **POM West-Vlaanderen** uit 2013. De eerste fase van het project wordt geraamd op 6 miljoen euro. Vlaams minister van Economie Philippe Muyters investeert 6 miljoen via het Vlaamse Hermesfonds, een fonds voor flankerend economisch beleid. Vlaams Minister voor Energie Bart Tommelein legt daar nog een miljoen euro bij uit de call restwarmte. Ook burgercoöperanten kunnen investeren en de werken volgen op warmtenetoostende.be.

De uiteindelijke investering van dit coöperatief warmtenet bedraagt ruim 25 miljoen.

Bram Pauwels: "Het warmtenet gebruikt de afvalwarmte van de industriezone Plassendale, met in een eerste fase de afvalcentrale van intercommunale IVOO als grootste warmtebron.

Grote spelers, zoals het ziekenhuis AZ Damiaan, de Vlaamse Milieu Maatschappij, Daikin Europe en Vesuvius, zijn de eerste klanten. BeauVent mikt verder op stadsgebouwen, scholen en woonblokken. "Interessante afnemers zijn gebouwen met een gemeenschappelijke stookplaats en die hebben we voor Oostende in kaart gebracht. Het gaat over een 150-tal

appartementengebouwen. Aangezien we momenteel slechts 10% van het restwarmtepotentieel aanspreken, sluiten we klanten stap voor stap aan en halen we geleidelijk aan de stad Oostende van het gasnet af."

www.beuvent.be